



Oude Deventerstraatweg 20 8017 BC ZWOLLE



038-4657590



schellerdriehoek@gmail.com



www.schellerdriehoek.nl

KvK Zwolle V. 40062029

Hallo leden,

Even bijpraten: De vakantie loopt naar zijn eind en nu gaan wij met de gemeente en mensen van de Wijkenvereniging aan de slag om nog vóór eind augustus tot een Voorlopig Ontwerp voor de Schellerdriehoek te komen. En als alles loopt zoals het nu gepland is, wordt het definitieve ontwerp nog dit jaar in de gemeenteraad behandeld. Het wordt dus druk!

Sferen in de Schellerdriehoek

Als vervolg op het 'atelier' dat op 16 mei in de Ichtusschool is gehouden, werd op 29 juni in de Schellerhoeve door de gemeente een vervolgbijeenkomst gehouden, waarbij drie mogelijke varianten, sferen genoemd, werden getoond namelijk: het Boerenerf, het Agrarisch landschap en het idee van ons: het IJssellandschap.

Aan de hand van vragen over een aantal onderwerpen discussieerden wij met 40 'driehoekers' over welke onderwerpen al dan niet pasten bij welke variant. De opzet was om zo tot een keuze van één van de varianten te komen. Het laat zich raden dat aan het eind van de avond nog geen eenduidige keuze gemaakt kon worden. Wel werd net als bij de bijeenkomst van 16 mei de aandacht opnieuw gevestigd op de toegangen, de veiligheid en de privacy voor de aanwonenden. Kortom het was een leerzame bijeenkomst. Hiermee hebben we een belangrijke stap gezet in de richting van de uitvoering. De gemeente heeft een uitvoerige samenvatting van de hele avond gemaakt. Deze samenvatting kunt u vinden op onze website: www.schellerdriehoek.nl.

Vervolg/Nu

Aan de hand van alle bekende gegevens en wensen (onze eigen enquête, de twee meedenkers avonden en de ontwerpessies van de gemeente) gaan de ontwerpers van de gemeente aan de slag.

Er is een Focusgroep geformeerd, met vertegenwoordigers uit de gemeente, de wijkenvereniging en de Schellerdriehoek (3 personen), die samen met de ontwerpers komen tot een Voorlopig Ontwerp voor de invulling van de Schellerdriehoek. Vanzelfsprekend kunnen niet al onze wensen gehonoreerd worden. De focusgroep moet ervoor zorgen dat het ontwerp voldoet aan het programma van eisen, zoals ze in het gemeentelijke startdocument staan:

Doelstelling:

- het behoud van een authentiek landelijk stukje Zwolle. (de Schellerdriehoek)
- het behartigen van de belangen van de omwonenden van de Schellerdriehoek

"Het creëren van de Schellerdriehoek:

- die voldoet aan de voorwaarden zoals gesteld binnen het amendement van de Zwolse gemeenteraad: *"De Schellerdriehoek blijft een groen gebied. Het krijgt echter een openbaar karakter en kan een andere invulling dan de huidige krijgen, bijvoorbeeld buurtweide of kinderspeelgelegenheid. Er komt tevens een openbaar toegankelijk wandel- en fietspad door het gebied"*.
- die duurzaamheid in zich heeft, dus van blijvende waarde
- die een combinatie van groot- en kleinschalig in zich heeft maar hoogwaardig van karakter is
- met voldoende garanties voor privacy en veiligheid van omwonenden
- met gebruikerswaarden voor jong en oud

Het wordt voorzien van een kostenraming en beheerparagraaf. Het voorlopig ontwerp kenmerkt zich in ieder geval door een gedetailleerde schets (met daarin opgenomen functies en/of functiegebieden) met bijbehorend een goed leesbare toelichting. Het VO moet onderbouwd zijn met redenen waarom bepaalde keuzes zijn gemaakt en waarom andere wensen niet gehonoreerd kunnen worden." Tot zover het startdocument.

Tijdpad

Op 18, 24 en 28 augustus vergadert de Focusgroep. Op 28 augustus moet het Voorlopig Ontwerp klaar zijn. Via de website houden we u op de hoogte.

Op 20 augustus willen we de meedenkers en medewerkers graag te betrekken bij het ontwerpproces. We houden een bijeenkomst, waar u als meedenker/werker per mail nog voor uitgenodigd wordt. Maar houdt de datum vast vrij!

Omstreeks half september hopen we dan een ledenvergadering houden om het Voorlopig Ontwerp met u allen te bespreken.

Op 7 oktober wordt er een inloopbijeenkomst door de gemeente georganiseerd om het Voorlopig Ontwerp ook aan niet leden te presenteren. Hierna wordt het Definitieve Ontwerp gemaakt en eind oktober aan de buurt gepresenteerd.

Bij Belangenvereniging Schellerdriehoek zijn op dit moment 140 huishoudens lid. Dit aantal groeit nog steeds! Méér leden = méér draagvlak in de buurt! Lid worden? Bel de secretaris Ine Reinders: 4657590 of kijk op www.schellerdriehoek.nl